



Provincia di Ravenna

Piazza dei Caduti per la Libertà, 2

Provvedimento n. 327

Del 27/03/2019

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E  
PATRIMONIO**

Classificazione: 06-06-02 2018/14

---

Oggetto: PROVVEDIMENTO CHE DETERMINA LE AMMISSIONI ALL'ESITO DELLE VALUTAZIONI DEI REQUISITI SOGGETTIVI, ECONOMICO - FINANZIARI E TECNICO PROFESSIONALI, AI SENSI DELL'ART. 29, COMMA 1, SECONDO PERIODO, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016 N. 50 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI RELATIVO ALLA PROCEDURA DI APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DELL'ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA - OPERE MURARIE E AFFINI - DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' P COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA, PER LA DURATA DI DUE ANNI, CON POSSIBILITA' DI RIPETIZIONE DELLO STESSO PER ULTERIORI 12 MESI SUCCESSIVI ALLA SCADENZA DELL'ACCORDO QUADRO SUDDIVISO IN DUE LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 1 AMBITO TERRITORIALE RAVENNA E CERVIA CIG 7750766670 - LOTTO 2 AMBITO TERRITORIALE LUGO, FAENZA, RIOLO TERME, CASOLA VALSENIO CIG 77507991AD

## SETTORE LAVORI PUBBLICI

### IL DIRIGENTE

Vista la relazione del responsabile unico del procedimento con la quale

*si informa*

Che con il proprio Provvedimento n. 1509 del 27/12/2018 relativo a “Accordo quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria - opere murarie e affini - degli edifici di proprietà o competenza della Provincia di Ravenna per la durata di due anni dell'importo di € 239.345,00, con possibilità di ripetizione dello stesso per ulteriori 12 mesi successivi alla scadenza dell'accordo, per l'importo di € 119.560,00, suddiviso in due lotti funzionali, LOTTO 1 AMBITO TERRITORIALE RAVENNA- CERVIA - CIG. 7750766670 – LOTTO 2 AMBITO TERRITORIALE LUGO FAENZA RIOLO TERME E CASOLA VALSENIO - CIG. 77507991AD”, con il quale si determina:

- DI AVVIARE il procedimento per l'affidamento di un accordo quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria - opere murarie e affini - degli edifici di proprietà o competenza della Provincia di Ravenna per la durata di due anni dell'importo di € 239.345,00, con possibilità di ripetizione dello stesso per ulteriori 12 mesi successivi alla scadenza dell'accordo, per l'importo di € 119.560,00, suddiviso in due lotti funzionali, LOTTO 1 AMBITO TERRITORIALE RAVENNA - CERVIA - CIG. 7750766670 – LOTTO 2 AMBITO TERRITORIALE LUGO FAENZA RIOLO TERME E CASOLA VALSENIO - CIG. 77507991AD – di cui al progetto redatto dal Settore Lavori

Pubblici- Unità Organizzativa Sicurezza Patrimonio ed Edilizia Scolastica di questa Provincia, come dettagliatamente descritto dal capitolato speciale e con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto con i relativi allegati;

-DI PROCEDERE alla scelta del contraente mediante il ricorso ad una procedura negoziata, di cui all'art. 36 comma 2) lettera b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, con consultazione di n. 10 operatori economici, individuati sulla base di un'indagine di mercato ;

- DI PROCEDERE all'aggiudicazione della procedura predetta sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni, per le motivazioni già esposte, rappresentate dal responsabile unico del procedimento;

e che con il proprio Provvedimento n. 74 del 23 gennaio 2019, avente ad oggetto: Provvedimento del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 1509 del 27/12/2018 relativo ad “Accordo quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria – opere murarie ed affini – degli edifici di proprietà o competenza della Provincia di Ravenna per la durata di due anni – Importo euro 239.345,00, con possibilità di ripetizione dello stesso per ulteriori 12 mesi successivi alla scadenza dell'accordo per euro 119.560,00, suddiviso in due lotti funzionali: lotto 1 Ambito territoriale Ravenna e Cervia – CIG. 7750766670 – Lotto 2 Ambito Territoriale Lugo, Faenza, Riolo Terme e Casola Valsenio – CIG. 77507991AD – Determina a contrarre ai sensi dell'art.192 del d. lgs. n. 267/2000 per l'aggiudicazione dell'accordo quadro predetto” – Approvazione modificazioni e avviso indagine di mercato con il quale si determina:

- DI CONFERMARE la scelta del contraente per l'affidamento dell'accordo quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria - opere murarie e affini - degli edifici di proprietà o competenza della Provincia di Ravenna per la durata di due anni dell'importo di € 196.000,00 (oltre IVA e contributo ANAC), con possibilità di ripetizione dello stesso per ulteriori 12 mesi successivi alla scadenza dell'accordo, per l'importo di € 98.000,00 (oltre IVA), suddiviso in due lotti funzionali, LOTTO 1 AMBITO TERRITORIALE RAVENNA E CERVIA - CIG. 7750966670 – LOTTO 2 AMBITO TERRITORIALE LUGO FAENZA RIOLO TERME E CASOLA VALSENIO – CIG. 77507991AD, mediante *procedura negoziata con consultazione di 10 operatori economici individuati sulla base di un'indagine di mercato*, ai sensi dell'art. 1, comma 912, della legge 30 dicembre 2018 n. 145;
- DI PROCEDERE all'aggiudicazione della procedura predetta sulla base del criterio *del minor prezzo* mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara (elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche e di difesa del suolo

della Regione Emilia – Romagna, approvato con deliberazione della giunta regionale 9 aprile 2018 n. 512), ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, per le motivazioni esposte in premessa;

- DI APPROVARE l'avviso relativo all'indagine di mercato nel testo di cui all'allegato sub. 1) del presente provvedimento;

### *Si riferisce*

Che con il proprio Provvedimento n. 230 del 4 marzo 2019 è stato approvato l'elenco degli operatori economici invitati a presentare offerta per l'affidamento dei lavori predetti e ha disposto di procedere mediante procedura negoziata in deroga all'art. 36, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., ai sensi dell'art. 1, comma 912 della legge 30 dicembre 2018 n. 145;

Che con lettera di invito Prot. n. 5886 del 5 marzo 2019 si è proceduto alla formulazione di apposita Richiesta di Offerta, fissando il termine perentorio delle ore 17,00 del giorno 25 marzo 2019, per la ricezione delle offerte;

Che entro il suddetto termine sono pervenute le offerte presentate dai seguenti operatori economici:

#### **Lotto 1 – Ambito territoriale di Ravenna e Cervia**

1. COSTRUZIONI SIRIO di Castaldo Angelo
2. ARKEDIL COSTRUZIONI s.r.l.
3. EDIL LAMONE di Musa Dritan
4. MI.AD. s.r.l.
5. CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO

#### **Lotto 2 – Ambito territoriale di Lugo, Faenza, Riolo Terme e Casola Valsenio**

1. COSTRUZIONI SIRIO di Castaldo Angelo
2. ARKEDIL COSTRUZIONI s.r.l.
3. EDIL LAMONE di Musa Dritan
4. MI.AD. s.r.l.
5. CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO

Che con verbale di gara del giorno **27 marzo 2019**, relativo alla seduta pubblica virtuale convocata per la verifica della documentazione amministrativa ai fini dell'ammissibilità alla gara degli operatori economici che hanno presentato offerta, si è disposto di AMMETTERE i seguenti operatori economici:

#### **Lotto 1 – Ambito territoriale di Ravenna e Cervia**

1. COSTRUZIONI SIRIO di Castaldo Angelo
2. ARKEDIL COSTRUZIONI s.r.l.
3. EDIL LAMONE di Musa Dritan
4. MI.AD. s.r.l.
5. CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO

#### **Lotto 2 – Ambito territoriale di Lugo, Faenza, Riolo Terme e Casola Valsenio**

1. COSTRUZIONI SIRIO di Castaldo Angelo
2. ARKEDIL COSTRUZIONI s.r.l.
3. EDIL LAMONE di Musa Dritan
4. MI.AD. s.r.l.
5. CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO

*Si propone*

di ammettere, all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali, ai sensi dell'art.29, comma 1, secondo periodo e del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni, alla procedura di appalto per l'affidamento dell'accordo quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria - opere murarie e affini - degli edifici di proprietà o competenza della Provincia di Ravenna per la durata di due anni, con possibilità di ripetizione dello stesso per ulteriori 12 mesi successivi alla scadenza dell'accordo, suddiviso in due lotti funzionali, LOTTO 1 AMBITO TERRITORIALE RAVENNA-CERVIA - CIG. 7750766670 – LOTTO 2 AMBITO TERRITORIALE LUGO FAENZA RIOLO TERME E CASOLA VALSENIO - CIG. 77507991AD”, i seguenti operatori economici:

**Lotto 1 – Ambito territoriale di Ravenna e Cervia**

1. COSTRUZIONI SIRIO di Castaldo Angelo
2. ARKEDIL COSTRUZIONI s.r.l.
3. EDIL LAMONE di Musa Dritan
4. MI.AD. s.r.l.
5. CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO

**Lotto 2 – Ambito territoriale di Lugo, Faenza, Riolo Terme e Casola Valsenio**

1. COSTRUZIONI SIRIO di Castaldo Angelo
2. ARKEDIL COSTRUZIONI s.r.l.
3. EDIL LAMONE di Musa Dritan
4. MI.AD. s.r.l.
5. CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO

Su proposta del responsabile unico del procedimento

DETERMINA

per le motivazioni indicate nel verbale del 27 marzo 2019, citato in premessa, l'ammissione all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali, ai sensi dell'art.29, comma 1 , secondo periodo del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni, alla procedura di gara relativa all'appalto per l'affidamento dell'accordo quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria - opere murarie e affini - degli edifici di proprietà o competenza della Provincia di Ravenna per la durata di due anni, con possibilità di ripetizione dello stesso per ulteriori 12 mesi successivi alla scadenza dell'accordo, suddiviso in due lotti funzionali, LOTTO 1 AMBITO TERRITORIALE RAVENNA- CERVIA - CIG. 7750766670 – LOTTO 2 AMBITO TERRITORIALE LUGO FAENZA RIOLO TERME E CASOLA VALSENIO - CIG. 77507991AD” i seguenti operatori economici:

**Lotto 1 – Ambito territoriale di Ravenna e Cervia**

1. COSTRUZIONI SIRIO di Castaldo Angelo
2. ARKEDIL COSTRUZIONI s.r.l.
3. EDIL LAMONE di Musa Dritan
4. MI.AD. s.r.l.
5. CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO

**Lotto 2 – Ambito territoriale di Lugo, Faenza, Riolo Terme e Casola Valsenio**

1. COSTRUZIONI SIRIO di Castaldo Angelo
2. ARKEDIL COSTRUZIONI s.r.l.
3. EDIL LAMONE di Musa Dritan
4. MI.AD. s.r.l.
5. CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO

2. di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29, comma 1, secondo periodo, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, entro due giorni dalla relativa adozione, sul profilo committente della Provincia di Ravenna, nella sezione "Amministrazione Trasparente – " Provvedimenti";

3. di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29, commi 2 e 4, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici – Sistema Informatico Telematico Appalti Regionali (SITAR): [www.sitar-er.it](http://www.sitar-er.it) nella sezione "Altre procedure di gara e avvisi";

4. di dare comunicazione, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazione, agli operatori economici di cui sopra, mediante pec, dell'adozione del presente atto e della sua pubblicazione sul profilo del committente della Provincia di Ravenna nella sezione "Amministrazione Trasparente - Provvedimenti", precisando che, avverso il presente provvedimento si potrà esperire ricorso al T.A.R. della Regione Emilia-Romagna, entro i termini previsti dall'art. 120, comma 2-bis del D. Lgs. 104/2010 "Codice del processo amministrativo" decorrenti dalla suddetta pubblicazione sul profilo del committente;

5. di dare atto che nei confronti del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Paolo Nobile, non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e situazioni di cui all'art. 42, comma 2, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

ATTESTA

che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 77/2018;

la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis, comma 1 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento, in quanto ricompreso nel P.T.C.P. 2019- 2021 della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge 190/2012, è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
NOBILE PAOLO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

---

Il presente provvedimento, non comportando impegni di spesa, è divenuto esecutivo dalla data di sottoscrizione dello stesso da parte del dirigente del settore/servizio ai sensi dell'articolo 10, comma 1, del vigente regolamento provinciale di attribuzione di competenze.

---

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

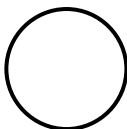
Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

---

*(da sottoscrivere in caso di stampa)*

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. \_\_\_\_ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, \_\_\_\_\_



Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Qualifica \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_